INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD
VERIFICACION FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
IDRD-SG-LP-017-2023

" CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

INDICADORES FINANCIEROS SOLICITADOS

LIQUIDEZ	**MAYOR O IGUAL A**	**1,03**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	**MENOR O IGUAL A**	**74%**
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	**MAYOR O IGUAL A**	**0**
CAPITAL DE TRABAJO	**MAYOR O IGUAL A**	**2.080.000.000**

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	**MAYOR O IGUAL A**	**0%**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	**MAYOR O IGUAL A**	**0%**

PROPONENTE:	**CONSORCIO CENTRAL PARK**		
PROPUESTA	1		
GRUPO	1		
	OBRAS CYC S.A.S.	**URIBE Y ABREO S.A.S.**	**CONSORCIO CENTRAL PARK**
NIT:	901.493.666	890.503.178	
1. RUP CON INFORMACION FINANCIERA A 31 DE DICIEMBRE	**2023**	**2023**	
FOLIOS	1-109	1-56	
FECHA DE RENOVACIÓN	3/04/2024	19/04/2024	
SE ENCUENTRA EN FIRME	SI	SI	
FECHA DE EXPEDICION	18/09/2024	25/09/2024	
ACTIVO CORRIENTE	2.629.384.000	6.933.743.006	
PASIVO CORRIENTE	239.671.000	856.526.996	
ACTIVO TOTAL	2.629.384.000	9.138.154.891	
PASIVO TOTAL	239.671.000	1.187.546.642	
PATRIMONIO	2.389.713.000	7.950.608.249	
UTILIDAD OPERACIONAL	733.082.000	80.238.810	
GASTOS FINANCIEROS	2.602.000	24.822.076	
LIQUIDEZ	10,97	8,09	8,72 H
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	9%	12%	12% H
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	281,83	3,23	29,66 H
CAPITAL DE TRABAJO (ACTIVO CORRIENTE- PASIVO CORRIENTE)	2.389.713.000	6.077.216.010	8.466.929.010 H
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	30%	1%	8% H
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	27%	0%	7% H

HABILITADO : H

NO HABILITADO :NH

CONSOLIDADO GENERAL			HABILITADO
OBSERVACION			

EVALUADOR FINANCIERO

JAIRO ERNESTO RIZO PINEDA- Contratista- SAF

Reviso :
LUZ ADRIANA LEON RODRIGUEZ- PROFESIONAL ESPECIALIZADO
222-11